



# COMUNE DI LENTIAI

Provincia di Belluno

## Delibera della Giunta Comunale

NR. 67 DEL 19-10-2018

**OGGETTO: CASA DI SOGGIORNO "ROSA ED ETTORE MIONE" - DETERMINAZIONE RETTE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DA APPLICARE DAL 01.01.2019.**

L'anno duemiladiciotto addì diciannove del mese di Ottobre, alle ore 10:30, presso questa sede Municipale, la Giunta:

| Cognome e Nome     |              | Presenti | Assenti |
|--------------------|--------------|----------|---------|
| VELLO ARMANDO      | SINDACO      | X        |         |
| DAL MAGRO PAOLO    | VICE SINDACO |          | X       |
| PEZZIN CESCO MARIO | ASSESSORE    | X        |         |
| Presenti - Assenti |              | 2        | 1       |

con la partecipazione del Segretario SANDRA CURTI, con funzioni di verbalizzante, presieduta dal SINDACO ARMANDO VELLO.

Il SINDACO, constatato che il collegio è riunito in numero legale, da inizio alla trattazione dell'argomento sopraindicato

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione presentata dal Presidente ed avente ad oggetto "**CASA DI SOGGIORNO "ROSA ED ETTORE MIONE" - DETERMINAZIONE RETTE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DA APPLICARE DAL 01.01.2019.**";

RITENUTO di approvare integralmente la sopra riportata proposta, per le motivazioni nella stessa contenute;

VISTI i pareri resi ai sensi di quanto disciplinato dall'articolo 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Con VOTI favorevoli ed unanimi, espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

Di APPROVARE l'allegata proposta di deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

## **Proposta di deliberazione di Giunta Comunale**

### **OGGETTO: CASA DI SOGGIORNO “ROSA ED ETTORE MIONE” - DETERMINAZIONE RETTE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DA APPLICARE DAL 01.01.2019.**

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 30.06.2014, esecutiva, con la quale si è preso atto delle linee programmatiche di governo del mandato elettorale 2014-2019;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 10.04.2018 ad oggetto: “Approvazione nota di aggiornamento al D.U.P. 2018/2020 (Documento Unico di Programmazione) – Sezione Strategica 2018/2019, Sezione Operativa 2018/2020 e schema di Bilancio di Previsione 2018-2020, con relativi allegati”;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 10.05.2018 – esecutiva – “Approvazione Piano Attribuzione ai Responsabili dei Servizi risorse ed obiettivi e piano della performance anno 2018”;

RICHIAMATO il Documento Unico di Programmazione 2018/2020, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 10.04.2018, nel quale:

- è stata pianificata la costituzione di una società a responsabilità limitata, partecipata dal Comune di Lentiai, alla quale affidare *in house* la gestione della casa di riposo, addivenendo ad un accordo transattivo con l'Azienda Speciale Consortile “Azienda Feltrina per i Servizi alla Persona”, per la chiusura dei rapporti e per l'avvicendamento con il nuovo soggetto, previo affiancamento per alcuni mesi;
- è stato previsto che il Comune provvedesse ad una revisione delle rette residenziali e semiresidenziali applicate all'utenza della casa di soggiorno “Rosa ed Ettore Mione” al termine dei lavori di ristrutturazione e messa a norma della struttura, al fine di dare copertura ai costi di gestione;

CONSIDERATO che, in coerenza con quanto già indicato nel D.U.P. 2018/2020, con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 10.05.2018 era stato impartito apposito atto di indirizzo ai competenti servizi del Comune di Lentiai, affinché:

- procedessero nell'istruttoria della costituzione di una società a responsabilità limitata, con socio unico il Comune di Lentiai, a cui affidare la gestione della locale casa di soggiorno dal 1° gennaio 2019, secondo il modello dell'*in house providing*;
- si avvalessero del supporto del personale e delle professionalità interne alla Società Essepiuno Servizi Srl, partecipata dai Comuni di Mel e Trichiana, avviando fin da subito un percorso di condivisione nell'organizzazione dei processi di attività al fine di pervenire ad una eventuale possibile forma di aggregazione delle società partecipate, con l'obiettivo di razionalizzare i costi attraverso economie gestionali e di aumentare ed ottimizzare l'efficienza dei servizi;
- venisse data attuazione, ove possibile, a convenzioni con enti pubblici o privati (ivi compresa la Società Essepiuno Servizi Srl), aventi la stessa *mission* sociale e finalizzati alla gestione associata di servizi o di parti di essi, in modo da creare possibili sinergie;

EVIDENZIATO che la decisione di procedere ad un cambiamento gestionale della Casa di Soggiorno “Rosa ed Ettore Mione” risulta in linea con il processo avviato con i Comuni di Mel e Trichiana per la una fusione dei tre Comuni entro il 2019 e, conseguentemente, degli organismi partecipati di ciascun Comune, o, comunque, qualora l'esito del referendum fosse negativo, per l'implementazione di forme di collaborazione nell'ambito territoriale omogeneo della Sinistra Piave e tra organismi partecipati aventi la medesima organizzazione, oggetto sociale e mission;

DATO ATTO che era volontà dell'Amministrazione Comunale addivenire ad una riorganizzazione dei servizi comunali, preliminarmente alla possibile fusione dei Comuni, prediligendo l'ambito territoriale della Sinistra Piave, che rappresenta un ambito territoriale omogeneo e con caratteristiche sovrapponibili, oltre che appartenente alla medesima Unione Montana;

RILEVATO che:

- i lavori di ristrutturazione e messa a norma della casa di soggiorno “Rosa ed Ettore Mione” sono di prosima conclusione;

- è in corso di costituzione una società partecipata a responsabilità limitata, con socio unico il Comune di Lentiai, da denominarsi “Lentiai Servizi S.r.l.”, a cui affidare la gestione della locale casa di soggiorno, a partire dal 1° gennaio 2019;

RILEVATA la necessità di determinare l'importo delle rette da applicare ai servizi residenziali e semiresidenziali resi dal nuovo soggetto gestore della casa di soggiorno “Rosa ed Ettore Mione”, dal 1° gennaio 2019, al fine di dare copertura ai costi di gestione e funzionamento della struttura;

VISTO l'art.117 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i. il quale stabilisce che: gli enti interessati approvano le tariffe dei servizi pubblici in misura tale da assicurare l'equilibrio economico-finanziario dell'investimento e della connessa gestione. I criteri per il calcolo della tariffa relativa ai servizi stessi sono i seguenti:

- a) la corrispondenza tra costi e ricavi in modo da assicurare la integrale copertura dei costi, ivi compresi gli oneri di ammortamento tecnico-finanziario;
- b) l'equilibrato rapporto tra i finanziamenti raccolti ed il capitale investito;
- c) l'entità dei costi di gestione delle opere, tenendo conto anche degli investimenti e della qualità del servizio;
- d) l'adeguatezza della remunerazione del capitale investito, coerente con le prevalenti condizioni di mercato.

RITENUTO di utilizzare quali importi di riferimento le rette praticate dalla Società Essepiano Servizi S.r.l. nelle case di soggiorno di Mel e Trichiana, stante la volontà di allineare la gestione della casa di soggiorno “Rosa ed Ettore Mione” agli standard di qualità e quantità ivi garantiti e alla luce del fatto che la relazione di sostenibilità del modello gestionale prescelto ha posto tali tariffe come base di calcolo dei ricavi ottenibili;

VISTO il prospetto, allegato sub A al presente atto al fine di costituirne parte integrante e sostanziale, nel quale sono elencate le rette giornaliere da applicare ai servizi residenziali e semiresidenziali resi dalla casa di soggiorno “Rosa ed Ettore Mione”;

RILEVATO che l'art.172, comma 1 lett. c), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, stabilisce che al bilancio di previsione sono allegate "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi”;

VISTO l'articolo 53, comma 16, della Legge n. 388 del 23.12.2000, che fissa i termini previsti per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

PRESO ATTO che l'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i. stabilisce che gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo;

#### **SI PROPONE**

1. di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di APPROVARE le rette giornaliere da applicare, a partire dal 1° gennaio 2019, agli utenti dei servizi residenziali e semiresidenziali resi dalla casa di soggiorno “Rosa ed Ettore Mione”, secondo il prospetto allegato sub A al presente atto al fine di costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di DARE ATTO che le rette ed il contributo regionale saranno introitati direttamente dal gestore della casa di soggiorno “Rosa ed Ettore Mione”, che dal 1° gennaio sarà, secondo il modello dell' *in house providing*, la società “Lentiai Servizi S.r.l.”, società partecipata a responsabilità limitata, con socio unico il Comune di Lentiai, in corso di costituzione.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

*ARMANDO VELLO*

**IL SEGRETARIO**

*SANDRA CURTI*

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**



**COMUNE DI LENTIAI**  
Provincia di Belluno

PARERE EX ART. 49 E 147/BIS, CO. 1 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267 E SS.MM.II.,  
PROPOSTA DELIBERAZIONE RIGUARDANTE: **CASA DI SOGGIORNO "ROSA ED  
ETTORE MIONE" - DETERMINAZIONE RETTE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DA  
APPLICARE DAL 01.01.2019.**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto, responsabile del SERVIZIO CONTABILE, formula il proprio parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa del presente provvedimento, dando atto della completa istruttoria e correttezza dell'azione amministrativa.

Eventuali note o prescrizioni:

Lentiai, 03-10-2018

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO CONTABILE  
*PAOLA MARCER*

|  |
|--|
| Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale N. 88 del 03-10-2018 |
|--|



**COMUNE DI LENTIAI**  
Provincia di Belluno

PARERE EX ART. 49 E 147/BIS, CO. 1 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267 E SS.MM.II.,  
PROPOSTA DELIBERAZIONE RIGUARDANTE: **CASA DI SOGGIORNO "ROSA ED  
ETTORE MIONE" - DETERMINAZIONE RETTE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DA  
APPLICARE DAL 01.01.2019.**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto, responsabile del SERVIZIO CONTABILE, formula il proprio parere Favorevole  
in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

Eventuali note o prescrizioni:

Lentiai, 03-10-2018

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO CONTABILE  
*PAOLA MARCER*

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale N. 88 del 03-10-2018



# COMUNE DI LENTIAI

*Provincia di Belluno*

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Deliberazione della Giunta Comunale N° 67 del 19-10-2018, avente ad oggetto CASA DI SOGGIORNO "ROSA ED ETTORE MIONE" - DETERMINAZIONE RETTE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DA APPLICARE DAL 01.01.2019., pubblicata all'albo pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Lentiai, 25-10-2018

**L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI**  
ALESSANDRA GRIS

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.





# COMUNE DI LENTIAI

*Provincia di Belluno*

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Deliberazione della Giunta Comunale N° 67 del 19-10-2018, avente ad oggetto CASA DI SOGGIORNO "ROSA ED ETTORE MIONE" - DETERMINAZIONE RETTE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI DA APPLICARE DAL 01.01.2019.:

- [ ] dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.
- esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, in data 04-11-2018.

IL SEGRETARIO  
SANDRA CURTI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

**CASA DI SOGGIORNO "ROSA ED ETTORE MIONE" DI LENTIAI RETTE RESIDENZIALI  
GIORNALIERE IN VIGORE DAL 01.01.2019**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Retta ospite NON AUTOSUFFICIENTE titolare di IMPEGNATIVA REGIONALE (Profilo SVAMA 2-5)                                | 43,00               |
| Retta ospite NON AUTOSUFFICIENTE titolare di IMPEGNATIVA REGIONALE (Profilo SVAMA 6-17)                               | 46,00               |
| <b>Retta ospite AUTOSUFFICIENTE (Profilo SVAMA 1)</b>   | <b>37,50</b>        |
| Retta ospite NON AUTOSUFFICIENTE senza impegnativa regionale (Profilo SVAMA 2-3)                                      | 49,00               |
| Retta ospite NON AUTOSUFFICIENTE senza impegnativa regionale (Profilo SVAMA 4-5)                                      | 51,00               |
| Retta ospite NON AUTOSUFFICIENTE senza impegnativa regionale (Profilo SVAMA 6-9)                                      | 56,00               |
| Retta ospite NON AUTOSUFFICIENTE senza impegnativa regionale (Profilo SVAMA 11-17)                                    | 60,00               |
| Supplemento camera singola  | DA € 3,00 AD € 6,30 |
| Rimborso km (visite mediche et al.)   | 0,70 €/km           |
| Rimborso orario accompagnatore, oltre all'autista<br>(non applicato nei casi di palese indisponibilità dei familiari) | 20,00 €/h           |
| Riduzione giornaliera per ricovero ospedaliero  | -7,00               |
| Riduzione per coniuge convivente  | -15%                |
| <b>RETTE CENTRO DIURNO GIORNALIERE 2019</b>   |                     |
| <b>Ospiti AUTOSUFFICIENTI</b>   |                     |
| MEZZA GIORNATA (esclusa la cena)  | 20,00               |
| GIORNATA INTERA (compresa la cena)  | 24,00               |
| QUOTA GIORNALIERA MANTENIMENTO POSTO  |                     |

